



Rif.: 60887406

## € 400 / mese

### Ufficio in affitto

Chiari, Via I. Clario

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4


**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 61.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

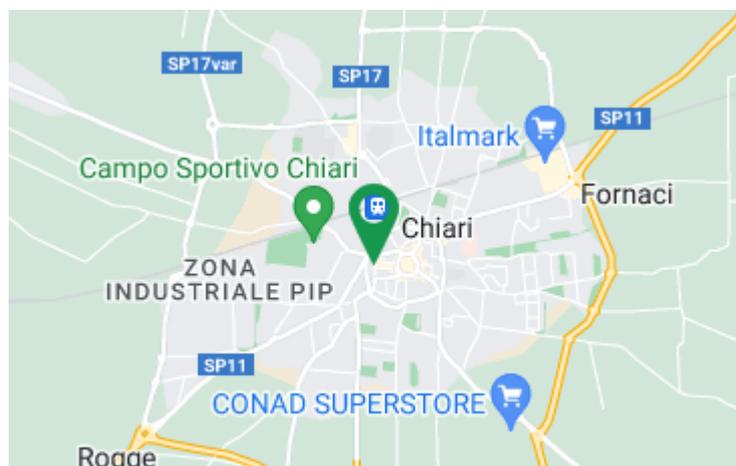
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in locazione un ufficio che dispone di una superficie utile di circa 80 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'ufficio che proponiamo in locazione dispone di una superficie di circa 80 metri quadrati distribuiti lungo un unico livello al piano terra. L'immobile è suddiviso in tre locali illuminati dalla presenza di una decina di finestre. Lo stabile è dotato dell'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione, dell'impianto di cablaggio per la rete internet e dell'impianto di riscaldamento con irradiazione di calore che avviene tramite caloriferi. Infine la soluzione presenta un servizio igienico privato ed è completata da una cantina. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso in cui sorge l'ufficio è ubicato fronte strada e lungo una via di forte passaggio. Nelle immediate vicinanze del locale troviamo diverse attività commerciali e direzionali oltre a numerosi parcheggi a pagamento e a disco orario.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

