



Rif.: 60887401

€ 19.500 / mese

Capannone in affitto

Palazzolo Sull'Oglio, Via Camillo Golgi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 3.600 metri quadrati con uffici e area esterna esclusiva di ulteriori 2.400 metri quadrati. L'immobile è attualmente occupato e sarà libero a partire da Agosto 2024. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie artigianale di complessivi 3.600 metri quadrati così distribuiti: - 2.600 metri quadrati circa al piano terra e accessibili tramite due portoni di 4.5 metri ciascuno che si aprono su di un ambiente avente un'altezza massima di 7 metri (6.5 metri sotto trave) - 1.000 metri quadrati circa al primo piano interrato ugualmente accessibile da mezzi di grandi dimensioni per la presenza di un'ampia rampa che conduce a quattro portoni d'accesso di 4.5 metri ciascuno; l'ambiente interno di questo piano raggiunge invece un'altezza di 5 metri (4.5 metri sotto trave). Alla zona produttiva si aggiungono ulteriori 400 metri quadrati di zona uffici disposta in egual misura al piano terra e al piano primo. L'immobile, che è stato ristrutturato nel corso dell'anno 2022, è completo degli impianti elettrico (60 kwatt), di illuminazione, di riscaldamento/condizionamen [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

