



Rif.: 60871163

€ 600 / mese Negozio in affitto

Chiari, Via S.S. Trinità

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 285 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 600
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 285 metri quadrati che si sviluppa su due livelli, terra e interrato primo, di una palazzina direzionale/residenziale di quattro piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione è distribuita per 85 metri quadrati al piano terra, mentre i restanti 200 metri quadrati si trovano interamente al primo piano interrato raggiungibile tramite scala condominiale interna. Entrambi gli ambienti sono attualmente openspace, in particolare la porzione al piano terra che è interrotta unicamente dalla presenza di due pilastri. Il locale è dotato di circa sei vetrine che garantiscono l'ingresso ad un grande quantitativo di luce naturale oltre a donare estrema visibilità dall'esterno. L'immobile è attualmente allo stato rustico sia per quanto riguarda l'impiantistica che per la pavimentazione; vi è inoltre la predisposizione per l'inserimento di una canna fumaria e per la realizzazione di un servizio igienico privato al piano terra che si sommerebbe ai due servizi già presenti al piano interrato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona residenziale del Comune di Chiari e beneficia di nume [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

