



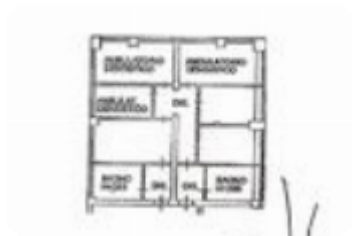
Rif.: 60865426

**€ 135.000**

**Ufficio in vendita**

**Capriolo, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** L'ufficio proposto esclusivamente in vendita ha una superficie calpestabile di circa 100 metri quadrati disposti su di un unico livello al piano primo di un complesso commerciale. L'immobile è attualmente locato e sarà libero a partire da Giugno 2024. L'immobile può essere acquistato anche in modalità affitto a riscatto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La struttura che ospita l'unità è un complesso commerciale dotato di ascensore. L'ufficio proposto si estende per circa 100 metri quadrati su di un unico piano primo e si trova attualmente diviso in quattro stanze con due servizi igienici a norma disabili. Il locale presenta impianti di illuminazione, elettrico e di riscaldamento/condizionamento ad aria. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di finestre. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato in un complesso commerciale del Comune di Capriolo, in una via direttamente collegata alla SS469. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

