



Rif.: 60851627

€ 140.000

Terreno in vendita

Roccafranca, Via firenze

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto di area artigianale / produttivo / terziario avente una superficie di circa 1.000 metri quadrati, di forma rettangolare e regolare, ben posizionato sulla strada provinciale che collega ad Orzinuovi ed a Chiari. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il lotto di terreno si sviluppa con forma rettangolare regolare, ben posizionato all'ingresso della zona artigianale e commerciale. Dispone di strade asfaltate con presenti i lampioni della pubblica illuminazione e di marciapiede già realizzati e transitabili. Anche i parcheggi sono disponibili, ubicati in adiacenza su due lati del lotto. Sull'area è possibile edificare una costruzione che copra sino al 60% del lotto, pari a 600 metri di pianta, sviluppati per un'altezza massima consentita di 12,50 metri. La destinazione d'utilizzo consentita spazia dall'artigianale / produttivo al terziario. Nella stessa zona artigianale disponiamo di diverse soluzioni di area con lotti che partono da 1.000 metri quadrati circa sino a 7.000 metri quadrati circa. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il lotto sorge in una posizione privilegiata e dominante, in quanto direttamente affacciato e collegato alla Strada Provinciale [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

