



Rif.: 60851054

**€ 6.000 / mese**

**Capannone in affitto**

**Orzinuovi, Via Internazionale**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un complesso a destinazione commerciale / artigianale che sviluppa una superficie coperta di circa 2.000 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura è stata edificata su di un lotto di area di circa 4.000 metri quadrati. La costruzione si sviluppa per una superficie complessiva di circa 2.000 metri quadrati, suddivisi in: show room, laboratorio, capannone, appartamento di circa 130 metri quadrati, situato al primo ed ultimo livello dello stabile. Allo stato attuale l'immobile necessita di lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione dei locali interni e degli spazi esterni. La metratura disponibile a destinazione commerciale riguarda la zona adibita in passato a show room per la vendita di automobili, a destinazione artigianale per l'area dedicata all'officina ed il magazzino ed infine ad utilizzo residenziale per l'abitazione destinata alla proprietà oppure al custode. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura sorge in posizione visibile e dominante, affacciata sul fronte della trafficata strada che conduce al centro storico della cittadina e che permette di collegarsi a tutte le zone nevralgiche del paese. La zona dove è s [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

