



Rif.: 60797272

## € 800 / mese Negozio in affitto

Paratico, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio di circa 50 metri quadrati situato al piano terra di un edificio commerciale/residenziale di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie commerciale di circa 50 metri quadrati disposti lungo un unico piano terra. Internamente il negozio si presenta suddiviso in due locali, quello principale dotato di un'ampia vetrina con affaccio su esterno, ai quali si aggiunge un piccolo deposito di circa 40 metri quadrati sempre posizionato al piano terra. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento/condizionamento ad aria, di un sistema d'allarme e di una canna fumaria necessari allo svolgimento delle attività di ristorazione. All'interno del locale è inoltre presente un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio si trova nella zona residenziale del Comune di Paratico sulla via principale che lo collega al Comune di Capriolo. Fuori dal locale vi sono cinque posti auto ad uso esclusivo della clientela. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

