



Rif.: 60764489

€ 500.000

Terreno in vendita

Orzinuovi, Via Einaudi

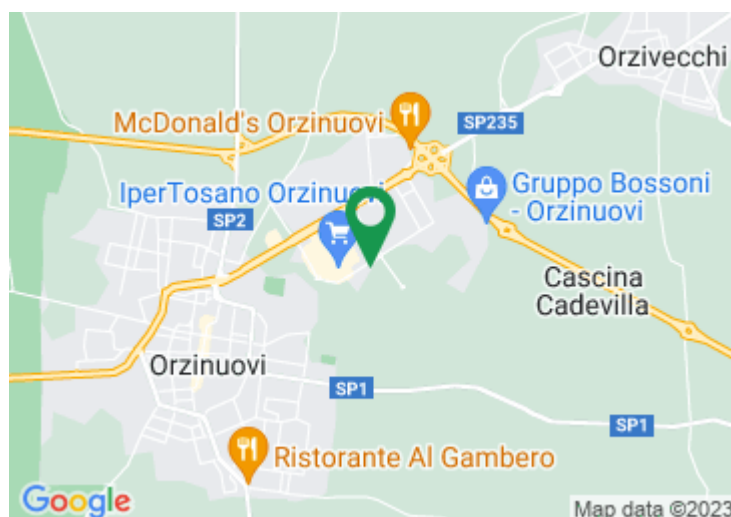
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.185 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto di area edificabile a destinazione d'utilizzo artigianale / produttiva. Il lotto ha una superficie che misura circa 5.185 metri quadrati, confina su due lati con altri terreni, su un lato con la strada e sull'altro lato con un capannone. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il lotto di terreno che proponiamo in vendita è situato nella zona artigianale del paese: si presenta con forma irregolare con lati perimetrali delimitati da una rete. L'area allo stato attuale è utilizzata come deposito per sosta di bilici, dotata di tutti gli allacciamenti elettrico, idrico e per il gas metano. Il terreno oggetto dell'annuncio ha già subito l'opera di sbancamento. L'area è urbanizzata con presenza dei servizi sul posto. La strada di accesso al lotto è realizzata, asfaltata e dotata di numerosi parcheggi. L'edificabilità consentita è del 60% circa con possibilità di edificare un immobile di circa 3.111 metri quadrati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il posizionamento del lotto è ottimale in quanto facilmente raggiungibile da ogni direzione di provenienza. Direttamente collegato a Viale Adua ed a soli cinque chilometri dagli ingressi della Strada Pro [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

