



Rif.: 60669482

## € 1.300 / mese Negozio in affitto

Capriolo, Via Cerese

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in locazione un negozio di circa 230 metri quadrati situato al piano terra di un edificio che si sviluppa su due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie commerciale di circa 230 metri quadrati, distribuiti interamente lungo un unico piano terra, ai quali si aggiungono ulteriori 20 metri quadrati di deposito interrato. L'ambiente interno è attualmente diviso in quattro locali dotati di un'unica ampia vetrata, con affaccio su strada, che dona molta luminosità e visibilità e di numerose finestre apribili. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di un sistema antincendio e di canna fumaria; sono inoltre presenti quattro servizi igienici privati di cui uno a norma disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura che ospita l'unità sorge nella zona residenziale del Comune di Capriolo e beneficia di circa una ventina di posti auto di cui dieci condominiali. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

