



Rif.: 60627940

€ 2.250.000

Capannone in vendita

Orzinuovi, Viale Adua

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

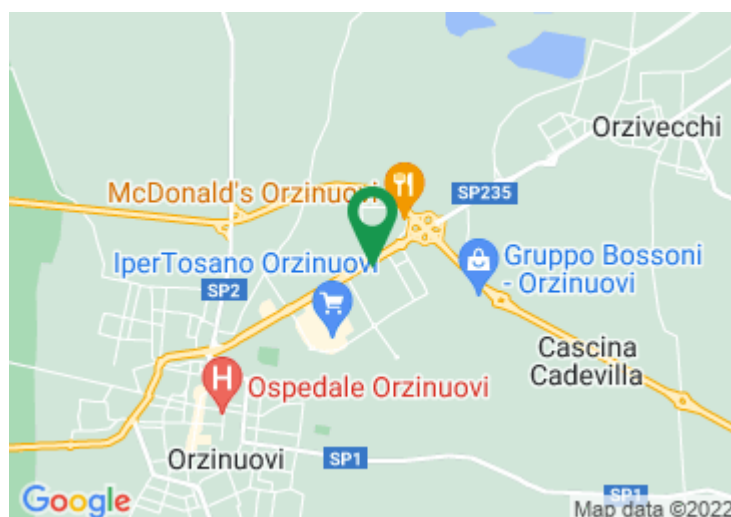
COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo esclusivamente in vendita un complesso industriale/commerciale di circa 5.300 metri quadrati con piazzali e area esterna privata di ulteriori 6.200 metri quadrati.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il complesso proposto in vendita è costituito da un capannone commerciale di circa 400 metri quadrati attualmente locato e venduto a reddito; da un capannone industriale di circa 4000 metri quadrati con soppalco di ulteriori 300 metri quadrati e da un fabbricato separato di 210 metri quadrati circa ad uso direzionale. L'intera proprietà si presenta recintata e accessibile tramite due cancelli situati sulla strada provinciale che si aprono sull'ampia area esterna esclusiva dove è possibile effettuare le operazioni di carico/scarico merce e le manovre dei mezzi. Lo spazio interno del capannone è invece accessibile tramite un portone di 4 metri che si apre su un ambiente libero da pilastri che raggiunge i 5 metri di altezza. Tutte le unità sono dotate degli impianti elettrico e di illuminazione; gli impianti di riscaldamento e di condizionamento sono invece presenti unicamente nella porzione anteriore del complesso e negli uffici.

UBICAZIONE E CONTESTO La s [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

