



Rif.: 60624334

## € 650 / mese Negozio in affitto

Capriolo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 2.400
<b>Posti auto:</b>	50

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in locazione uno spazio commerciale di circa 100 metri quadrati situato al piano terra di un complesso commerciale di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 100 metri quadrati suddivisi in più locali completi di impianti elettrico, di illuminazione di condizionamento e di riscaldamento. Il negozio presenta due ampie vetrine che si affacciano sulla hall del centro commerciale le quali doneranno molta luminosità e visibilità all'attività che ospiterà. L'immobile è dotato di un servizio igienico privato con doccia. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso commerciale in cui è inserito il negozio proposto in locazione si trova nella zona residenziale del Comune di Capriolo e gode di all'incirca 50 posti auto. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

