



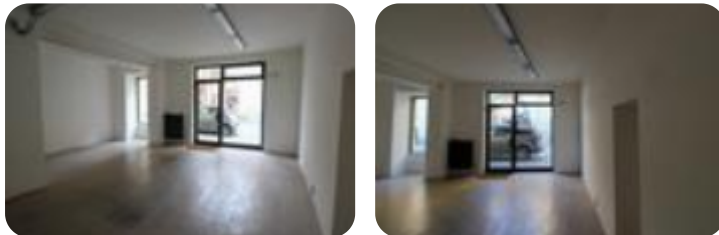
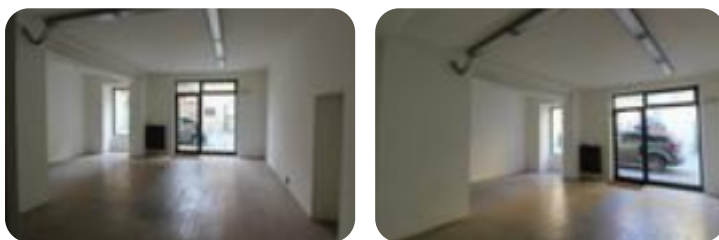
Rif.: 60570384

**€ 50.000**

**Negozi in vendita**

Capriolo, Via vittorio emanuele

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il negozio che viene proposto in vendita si sviluppa su di una superficie utile di circa 70 metri quadrati. Il locale dispone di una doppia vetrina, di un magazzino posto sul retro bottega e dei servizi igienici. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito con una percentuale di rendita annua del 10,8%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si presenta con una vetrina dove è inserita la porta d'ingresso e con un'altro specchio espositivo posizionato accanto. Internamente la superficie della pianta è sviluppata in un unico grande ambiente dalla forma rettangolare, ampiamente sfruttabile. La soluzione è completata da un comodo locale adibito a magazzino e dai servizi igienici privati. Gli impianti presenti, elettrico, di illuminazione e di riscaldamento sono funzionanti. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'edificio che ospita l'unità immobiliare che viene posta in vendita si trova inserito nella principale via del centro storico del paese di Capriolo a pochi passi dalla piazza della chiesa e direttamente collegato alla strada provinciale che collega al lago di Iseo e che conduce al casello autostradale di Palazzolo della trafficata autostrada A4 Milano - Ve [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

