



Rif.: 60547625

# € 1.100.000

## Negozi in vendita

Capriolo, Via Palazzolo

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in vendita un complesso commerciale di circa 1.100 metri quadrati ai quali si aggiungono ulteriori 1.000 metri quadrati circa di area esterna esclusiva. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione si sviluppa su di una superficie di circa 1.100 metri quadrati comprensivi di: circa 800 metri quadrati di negozio, circa 200 metri quadrati di ufficio e circa 100 metri quadrati circa di laboratorio. L'immobile è dotato dell'impianto elettrico, di quello di riscaldamento e di condizionamento, dell'impianto di allarme ed è dotato della canna fumaria necessaria allo svolgimento delle attività ristorative. Sono presenti i servizi igienici con postazione per utilizzo maschile / femminile e con ulteriore postazione con sanitari a norma per disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura gode di una posizione privilegiata in quanto posizionata direttamente sul fronte della strada principale di Capriolo, ed a poca distanza dal casello autostradale di Palazzolo dell'autostrada A4 Milano - Venezia. All'esterno della struttura vi è un'area di circa 800 metri quadrati dove sono posizionati numerosi parcheggi. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l' [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

