



Rif.: 40378217

€ 269.000

Capannone in vendita

Adro, Via Zocco

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un laboratorio che dispone di una superficie utile di 180 metri quadrati circa con annesso un appartamento di circa 120 metri quadrati. L'immobile viene venduto a reddito con una percentuale del 7,1%. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il laboratorio che proponiamo in vendita è stato ristrutturato nel corso dell'anno 2016 e dispone di una superficie a destinazione d'utilizzo artigianale di circa 180 metri quadrati distribuita lungo un unico livello al piano terra. Internamente troviamo un unico ambiente open space alto circa 2,80 metri. Il laboratorio è dotato dell'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione, dell'impianto d'allarme, dell'impianto di riscaldamento tramite caloriferi e dell'impianto di condizionamento. Oltre ad una zona esterna di circa 150 metri quadrati al laboratorio è annesso un appartamento di circa 120 metri quadrati circa ubicato al piano primo. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile sorge nella zona industriale del paese di Adro. Percorrendo quattro chilometri è possibile raggiungere il casello autostradale di Palazzolo sull'Oglio della trafficata A4.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

