



Rif.: 40015190

€ 980.000

Terreno in vendita

Roccafranca, via firenze

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto di area edificabile con forma rettangolare, regolare, a destinazione d'utilizzo artigianale / produttiva / terziario avente una superficie di circa 7.000 metri quadrati ben posizionato sulla strada Provinciale che collega Chiari ad Orzinuovi. **DESCIZIONE E PARTICOLARITA'** Il lotto si sviluppa con forma rettangolare regolare, ben posizionato all'ingresso della zona artigianale e commerciale. Dispone di strade asfaltate e di marciapiede già realizzati e transitabili. Anche i parcheggi sono disponibili, ubicati in adiacenza e disposti su due lati del lotto. Sull'area è possibile edificare una costruzione che copra sino al 60% del lotto, pari a 4.200 metri di pianta, sviluppati per un'altezza massima consentita di 12 metri. La destinazione d'utilizzo consentita spazia dall'artigianale / produttivo al terziario. Nello stesso comparto artigianale disponiamo di vari lotti di area a partire da 1.000 metri quadrati circa sino ad arrivare a 7.000 metri quadrati circa. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il lotto sorge in una posizione privilegiata e dominante, in quanto direttamente affacciato e collegato alla strada provinciale 72, arteria che colleg [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

