



Rif.: 21976429

€ 118.000

Ufficio in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, viale europa

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 3.600
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEL'ufficio che proponiamo in VENDITA A REDDITO dispone di una superficie coperta complessiva che misura circa 170 metri quadrati, sviluppati su di un unico livello al primo ed ultimo piano del centro commerciale Europa.L'immobile è locato con contratto in essere che genera una rendita del 7,00% circa.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**La soluzione che viene proposta in vendita è composta da due grandi saloni, ai quali si accede dall'ingresso dell'ufficio che si trova collegato direttamente al grande parcheggio che si sviluppa sul lastrico solare del centro commerciale. La zona di sosta è facilmente raggiungibile mediante l'ausilio di due ampie rampe di salita e di discesa. Internamente la struttura si svolge con pianta rettangolare e regolare, senza interruzioni di pilastri e di gradini. Sono disponibili tre bagni, uno dei quali a norma per portatori di handicap. L'impiantistica presente è completa, con impianto elettrico fornito di proprio quadro di comando e con diffusione capillare di prese di corrente su tutto il perimetro dello spazio, impianto di illuminazione inserito nel contro soffitto con corpi illuminanti composti da quattro lampade neon, impianto d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

