



Rif.: 61232460

€ 695.000

Villa singola in vendita

Rodengo Saiano, Via Piemonte - Rodengo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

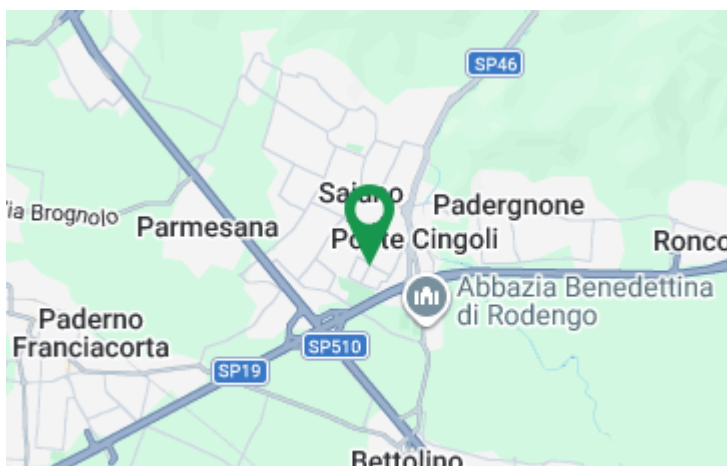
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RODENO SAIANO - Villa indipendente di nuova costruzione, realizzata nel 2025 in classe energetica A4, situata in un'elegante zona residenziale caratterizzata da tranquillità, riservatezza e un contesto abitativo di alto livello. La proprietà gode di un'ottima privacy grazie al giardino esclusivo che circonda l'abitazione su tre lati, completamente indipendente e dotato anche di ingresso carraio autonomo. Un ulteriore valore aggiunto è la possibilità di realizzare una piscina, ideale per valorizzare ulteriormente gli spazi esterni e vivere al meglio la bella stagione. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico piano, senza altre unità abitative sovrastanti, garantendo il massimo comfort e la praticità tipica di una vera villa. L'ingresso conduce a una luminosa zona giorno di circa 50 mq esposta a sud-ovest. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale padronale e altre due camere matrimoniali di generose dimensioni. Completano la casa un bagno di servizio finestrato con lucernario, dotato di sanitari, e un bagno padronale con vasca. Particolarmente funzionale è l'ampia lavanderia,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

