



Rif.: 61232067

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Ome, Via Pietro Battola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 10.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.50 kW h/m² anno

OMETre camere matrimoniali, ampio soggiorno e box doppio: la casa che stavi cercando! In posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale al piano terra inserito in un contesto tranquillo e privo di spese condominiali. L'abitazione si sviluppa su spazi generosi e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, composta da un ampio soggiorno con cucina open space, ambiente ideale per la vita quotidiana e per accogliere famiglia e amici. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, dove trovano spazio tre camere matrimoniali di ottime dimensioni e un bagno finestrato completo di doccia. Completa la proprietà un pratico box doppio, perfetto per ospitare due autovetture e offrire ulteriore spazio da destinare a deposito o magazzino. L'immobile è stato recentemente migliorato sotto il profilo energetico grazie all'installazione di una caldaia a condensazione ad alta efficienza e di serramenti con doppi vetri, elementi che garantiscono maggiore comfort abitativo e un significativo contenimento dei consumi energetici. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

