



Rif.: 61192304

€ 550.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ome, Via Don Lorenzo Borboni - Borbone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 264 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

OME - VILLA DI NUOVA REALIZZAZIONE CON AMPIO GIARDINO PRIVATO E VISTA PANORAMICAL'immobile viene consegnato chiavi in mano finito. In elegante contesto residenziale immerso nel verde, proponiamo prestigiosa villa indipendente di nuova costruzione, caratterizzata da finiture ricercate e da un'elevata qualità costruttiva. L'architettura è impreziosita dalla presenza di travi a vista sbiancate su tutti gli aggetti esterni, elemento distintivo che conferisce charme e personalità all'immobile. La tecnologia impiantistica è progettata per garantire massimo comfort abitativo: riscaldamento a pavimento con regolazione autonoma della temperatura in ogni ambiente e sistema di raffrescamento tramite ventilconvettori installati in tutte le stanze. L'accurato isolamento termico e acustico assicura ambienti silenziosi, efficienti e confortevoli durante tutto l'anno. La proprietà si sviluppa su tre livelli, gode di ottima esposizione solare e offre una suggestiva vista panoramica sul verde circostante. Piano terra Ampia e luminosa zona living openspace di circa 52 mq calpestabili, con cucina a vista, zona pranzo e soggiorno. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto al giardino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

