



Rif.: 61188241

**€ 450.000**

**Attico in vendita**

**Rodengo Saiano, via colombaia - Bettolino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

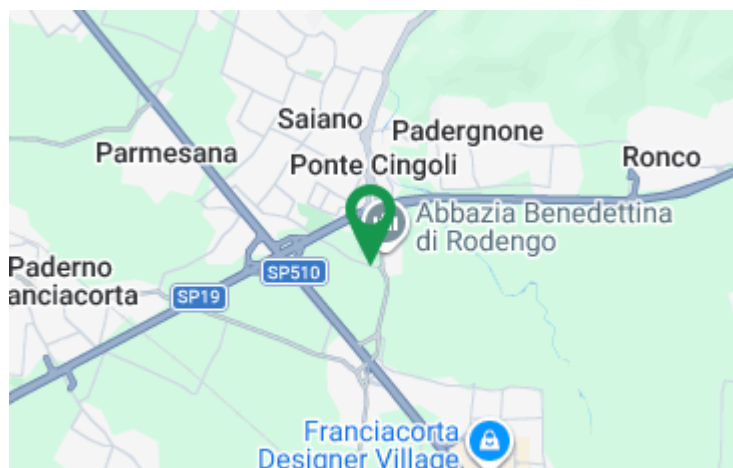
EP globale rinnovabile: 10.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTICO DI NUOVA COSTRUZIONE — RODENGO SAIANO 166 mq  
Loggia Coperta 28 mq Giardino Privato Classe A4 Garage Doppio Attico  
in esclusiva, primo e unico piano dell'edificio. Accesso completamente  
indipendente tramite scala coperta privata: nessun ingresso condiviso,  
nessun vicino di pianerottolo, nessuno sopra.- Living Il cuore  
dell'appartamento è un open space di 45 mq che unisce cucina e  
soggiorno in un unico ambiente luminoso e fluido, con la possibilità di  
separarli per chi preferisce una distinzione netta tra le due zone. Da  
questo ambiente si accede direttamente a due spazi esterni: una loggia  
da 6 mq per un angolo più raccolto, e una seconda loggia coperta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

