



Rif.: 61125153

# € 325.000

## Quadrilocale in vendita

Rodengo Saiano, Via Liguria - Rodengo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **A4**

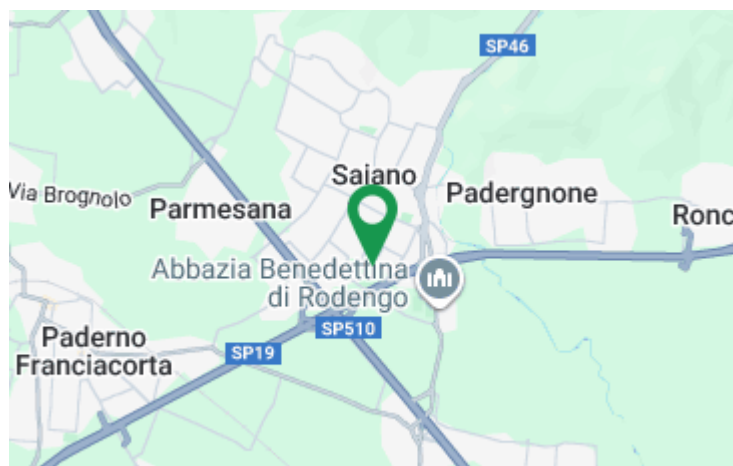
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RODENGO SAIANO - Immagina di vivere in una residenza dove eleganza e innovazione si incontrano per offrirti un'esperienza abitativa senza paragoni. Nel cuore di Rodengo Saiano, nell'area residenziale più moderna del paese, di fronte al Ciclodromo e a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità, nasce un complesso esclusivo pensato per chi cerca il massimo in termini di comfort e vivibilità. Un progetto composto da 24 unità, ripartite in 4 contesti da 6 appartamenti ciascuno, suddivisi in piano terra, primo e attico, dove l'architettura crea una perfetta armonia tra interni ed esterni. Questa residenza non è solo bellezza: ogni dettaglio è stato studiato per garantire il massimo dell'efficienza energetica e della sostenibilità. Costruita in classe energetica A4, con un avanzato sistema fotovoltaico, assicura consumi ridotti e un comfort abitativo elevato. La tecnologia è al servizio del benessere quotidiano, grazie a un impianto di riscaldamento a pavimento con una regolazione della temperatura, garantita per ogni ambiente e a un impianto di raffrescamento con pompa di calore. Inoltre, l'attenzione all'isolamento



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

