



Rif.: 61078748

# € 380.000

## Villa a schiera in vendita

Castegnato, Via Coronino

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 181 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Piano:</b>          | 1               |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 12.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

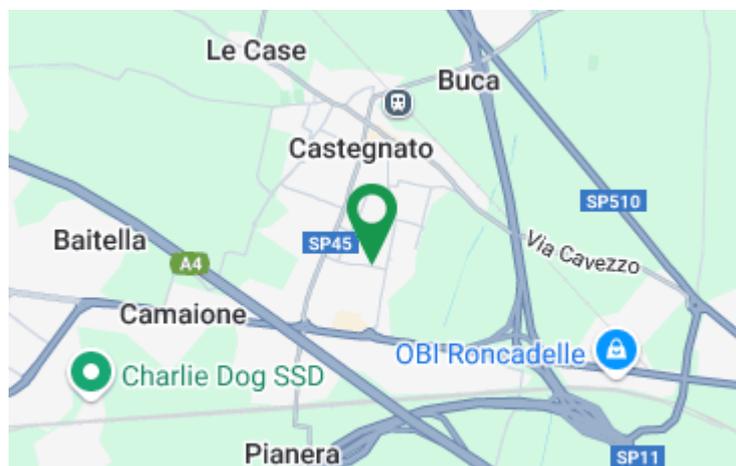
EP globale rinnovabile: 12.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Uccinate nel centro del paese, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo nuove ville a schiera in un contesto di tri familiare con giardino privato, attualmente in fase di realizzazione. Le tre unità abitative, progettate per garantire elevati standard di comfort e riservatezza, si offrono come soluzioni moderne e funzionali grazie a finiture di alto livello e soluzioni tecnologiche moderne. La villa a schiera di testa è caratterizzata, in tutti i locali, da eleganti travi a vista. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno di circa 41 mq, cucina abitabile con affaccio diretto sul giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto, bagno finestrato con doccia e una comoda zona lavanderia o dispensa, per una maggiore praticità quotidiana. Al piano superiore si apre un ampio disimpegno che conduce alle tre camere da letto che, grazie alla presenza della travatura in legno gli conferisce un'atmosfera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

