



Rif.: 61026868

# € 295.000

## Trilocale in vendita

Rodengo Saiano, Via Colombaia - Rodengo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

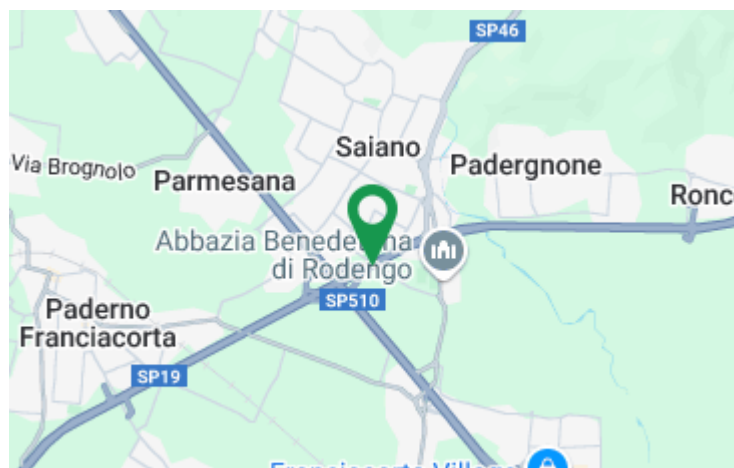
EP globale rinnovabile: 10.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RODENGO SAIANO: Nuovi appartamenti trilocali totalmente autonomi e con ingresso indipendente, con giardini e terrazze. Inserita in verde e tranquilla zona residenziale comoda a tutte le principali vie di comunicazione, a due passi dal ciclodromo di Rodengo Saiano e da tutti i servizi, proponiamo questa nuova ed esclusiva quadrifamiliare in classe A. Il piccolo contesto, dal design moderno ed elegante, verrà realizzato con particolare attenzione ai dettagli costruttivi e con finiture di alto livello qualitativo tali da garantire un'elevata classe energetica e comfort abitativo. Costruzione di ultima generazione antisismica, videocitofono, impianto fotovoltaico, impianto di riscaldamento a pavimento e predisposizione per climatizzazione, materiali e finiture di altissima qualità, personalizzabili come da capitolato. L'appartamento posto al piano terra, liberamente esposto su tre lati, è caratterizzato dal vialetto indipendente al gradevole giardino privato di circa 30 mq: una piacevole area esterna dove poter soggiornare e pranzare all'aperto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

