



Rif.: 60985818

**€ 450.000**

**Attico in vendita**

**Rodengo Saiano, Via Colombaia - Saiano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RODENGO SAIANO: Proponiamo in esclusiva cantiere di nuova costruzione; un'opportunità unica per investire in uno spazio che non solo risponde agli standard attuali, ma anticipa le necessità del domani. È prevista la realizzazione di tre appartamenti totalmente indipendenti, ciascuno progettato per offrire privacy e autonomia, senza dover condividere spazi comuni. Perfetto per chi cerca un ambiente moderno e riservato. Il cantiere nasce da una realtà formata da 4 aziende che operano nel settore delle costruzioni da più generazioni. Il primo piano sarà interamente dedicato all'attico, un appartamento esclusivo pensato per chi desidera ampi spazi e totale riservatezza, arricchito da una loggia di 28 mq e giardino privato a piano terra di circa 40 mq. Tramite

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

