



Rif.: 60802355

€ 335.000

Casa di corte in vendita

Ome, Via A. Manzoni - Valle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa di corte
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 438.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 438.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

OME: Immerso nella tranquillità e nell'assoluta privacy, ai piedi della Valle di Ome, a pochi passi dai percorsi di ciclo turismo ed enogastronomici, questa meravigliosa dimora all'interno di un borgo, è stata edificata tra il 1600 e il 1700 ed ha un'esposizione Sud Ovest. Il terreno di quasi 700 mq. ed il cortile interno di 400 mq. sono le pertinenze cardine di questa soluzione. La distribuzione degli ambienti e la maestosità degli spazi, permettono la realizzazione di un agriturismo, bed and breakfast o casa indipendente. Ome è situato nel nord-est della Franciacorta, una località collinare con caratteristiche valli e campagne coltivate a vite. Presente anche le Terme con acqua ricca di bicarbonato ferro e con una fonte sulfurea. Le origini sono pre-romane, ma rimangono soltanto indizi degli insediamenti tardo-romani. Il toponimo deriverebbe da Home o Hometum, un termine germanico che significa 'casa di pietra', qui diffusa, quando altrove prevalevano le abitazioni in legno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

