



Rif.: 61275398

€ 179.000

Trilocale in vendita

Chiari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CHIARI (BS) – TRILOCALE DI NUOVA REALIZZAZIONE IN CLASSE A4A Chiari proponiamo in vendita trilocale di nuova realizzazione in Classe Energetica A4, situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina completamente ristrutturata. L'abitazione è stata progettata con particolare attenzione al comfort, alla luminosità e all'efficienza energetica, offrendo ambienti moderni e funzionali. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno open space, composta da soggiorno con cucina a vista e caratterizzata dall'accesso al terrazzino loggiato, ideale come piacevole sfogo esterno. La zona notte comprende due comode camere da letto e un bagno finestrato. Uno dei principali punti di forza dell'abitazione è sicuramente la sua elevata efficienza energetica. L'immobile sarà infatti realizzato in Classe A4, con funzionamento completamente elettrico e impianto fotovoltaico dedicato, soluzione pensata per ridurre sensibilmente i consumi e garantire un elevato livello di comfort abitativo. Particolarmente favorevole anche l'esposizione: l'appartamento gode infatti di tripla esposizione, con la

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

