



Rif.: 61173862

€ 376.000

Multilocale in vendita

Chiari, Via XXVI Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 576 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel pieno centro storico di Chiari, in un affascinante contesto d'epoca, proponiamo in vendita un'importante soluzione immobiliare situata al secondo e ultimo piano, composta da tre unità abitative per una superficie pari a circa 600 mq commerciali. La proprietà si distingue per le generose metrature e per la versatilità degli spazi, offrendo un eccellente potenziale di frazionamento e valorizzazione, risultando particolarmente adatta a investitori o operatori del settore interessati a realizzare più unità abitative o un progetto di riqualificazione di pregio. L'immobile, grazie alla posizione all'ultimo piano e all'ottima esposizione, gode di ambienti luminosi e ben arieggiati, inseriti in un contesto storico che conserva il fascino e il carattere delle costruzioni originali. Elemento di grande valore è il tetto, recentemente rifatto, che rappresenta un importante intervento già eseguito e un significativo vantaggio in termini di investimento e prospettiva futura. La posizione centrale, nel cuore della città, consente di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, negozi e collegamenti, rendendo questa soluzione una rara opportunità per chi è alla [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

