



Rif.: 61197851

€ 295.000

Villa singola in vendita

Rovato, Via Francesco Petrarca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Villa Singola in Zona Centrale Proponiamo in esclusiva villa singola degli anni '70, libera su quattro lati, situata in posizione centrale e comoda a tutti i servizi. L'immobile insiste su un lotto di circa 600 mq e gode di totale indipendenza grazie all'ingresso carraio e pedonale autonomi. Al piano terra troviamo un'ampia autorimessa tripla, bagno/lavanderia e una spaziosa zona taverna suddivisa in due locali: cucina e camera da letto, ideale come spazio ospiti o area relax. L'abitazione principale si sviluppa al piano primo ed è caratterizzata da un funzionale atrio d'ingresso che separa la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno comprende cucina abitabile, sala da pranzo e soggiorno, ambienti distinti e ben distribuiti. La zona notte è composta da tre camere da letto (due matrimoniali e una singola) e da un bagno recentemente ristrutturato. Completano il piano due balconi con affaccio sul giardino privato. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, ampi spazi e una posizione strategica nel cuore del paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

