



Rif.: 61188254

€ 620.000

Casa indipendente in vendita

Rovato, Via Marchesi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 136.48 kW h/m² anno

Nel cuore del comune di Rovato, si propone in vendita una casale indipendente del 1600 di 350 mq. Questa residenza signorile si sviluppa su due livelli e offre ampi spazi per una vita confortevole. L'immobile è così composto; al piano terra troviamo la zona giorno con cucina abitabile, elegante zona pranzo con pavimentazione in cotto e pietra a vista oltre ad un soggiorno. Completano il piano un bagno ed una stanza utilizzabile come studio o come camera da letto. Al piano superiore trovano spazio le tre camere da letto, tutte di comoda metratura e due bagni oltre ad una elegante e spaziosa loggia verandata con affaccio sul giardino privato. Corte interna piantumata che offre grande privacy per vivere al meglio l'esterno. Ampio portico. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa di prestigio in una delle aree più apprezzate di Rovato. Completano la soluzione spazi attualmente adibiti a cantina fuori terra ma dove è possibile creare una nuova soluzione abitativa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

