



Rif.: 61182222

€ 249.000

Bifamiliare in vendita

Rovato, Via Patrioti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla e riservata a Rovato, proponiamo in vendita villa bifamiliare composta da due appartamenti completamente indipendenti, soluzione ideale per due nuclei familiari. Il primo appartamento, al piano terra, accoglie un ampio e luminoso soggiorno separato dalla cucina. La zona notte al piano è composta da un pratico ripostiglio, una camera matrimoniale e un bagno finestrato completo di vasca e box doccia. Il secondo appartamento, accessibile tramite scala esterna indipendente, è composto da una zona giorno con cucina separata e accesso al balcone, due camere da letto matrimoniali (di cui una con balcone) e un bagno finestrato dotato di box doccia. Entrambe le unità godono di un giardino comune, ideale per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà una comoda lavanderia esterna, funzionale e ben organizzata e il box auto coperto. La proprietà è stata oggetto di interventi di miglioramento: infissi nuovi in ferro battuto di sicurezza, climatizzatori installati circa due anni fa, porta d'ingresso del trilocale al primo piano sostituita nel 2025. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, spazi generosi e tranquillità, senza rinunciare alla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

