



Rif.: 61181863

**€ 245.000**

## Trilocale in vendita

Rovato, Via Gilberto Don Agostino - Duomo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 2            |

Classe energetica: **A4**

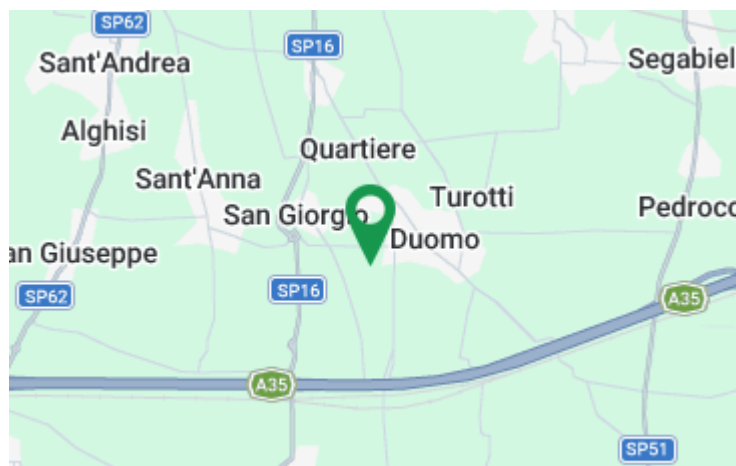
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVO CANTIERE IN ESCLUSIVA – ROVATO (FRAZ. DUOMO)A  
Rovato, in tranquilla e ricercata frazione Duomo, proponiamo nuova palazzina di sole 8 unità abitative, ideale per chi desidera comfort, efficienza energetica e qualità costruttiva. Disponibili 4 appartamenti trilocali: 2 al piano terra con giardino privato e ingresso indipendente, collegamento interno al piano interrato dove troviamo cantina di 20mq dove poter creare uno spazio lavanderia e box doppio in larghezza 2 al piano primo con loggia coperta, al piano interrato autimerimessa doppia in larghezza e cantina di 20mq dove poter creare uno spazio lavanderia. Prezzi a partire da €245.000,00. Caratteristiche principali: Costruzione in Classe A Riscaldamento a pavimento Scelta delle finiture da capitolato Predisposizione impianto di ventilazione meccanica controllata Predisposizione impianto di raffrescamento con split Soluzioni moderne, progettate per garantire elevato comfort abitativo. bassi consumi energetici e spazi funzionali. Contattaci per

i  
:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

