



Rif.: 61175733

€ 330.000

Villa singola in vendita

Rovato, Via Francesco Petrarca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Rovato proponiamo in vendita villa singola completamente indipendente libera su quattro lati dalle generose metrature. Immobile anni '70 pentalocale ideale anche come soluzione bifamiliare o per chi desidera ampi spazi personalizzabili. La proprietà dispone di ingresso pedonale e carraio autonomo e si sviluppa su un lotto complessivo di circa 600 mq. Al piano terra troviamo autorimessa doppia, locale taverna, lavanderia e cantina. L'abitazione principale si sviluppa al piano primo ed è composta da zona living, sala da pranzo, separata cucina abitabile, corridoio di disimpegno, tre camere da letto di cui due matrimoniali e bagno finestrato con vasca. Dalla zona giorno una scala a vista conduce al piano mansardato attualmente adibito a locale hobby, completo di bagno, con la possibilità di realizzare un secondo appartamento oppure due ulteriori camere da letto. Completano la proprietà tetto rifatto, ottima esposizione e totale indipendenza. Soluzione ideale per famiglie numerose, genitori e figli o per chi cerca una villa singola con ampie possibilità di personalizzazione.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

