



Rif.: 61136758

**€ 240.000**

### Trilocale in vendita

Rovato, Via 25 Aprile - Duomo

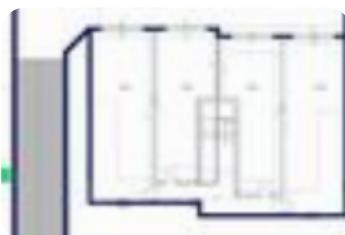
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

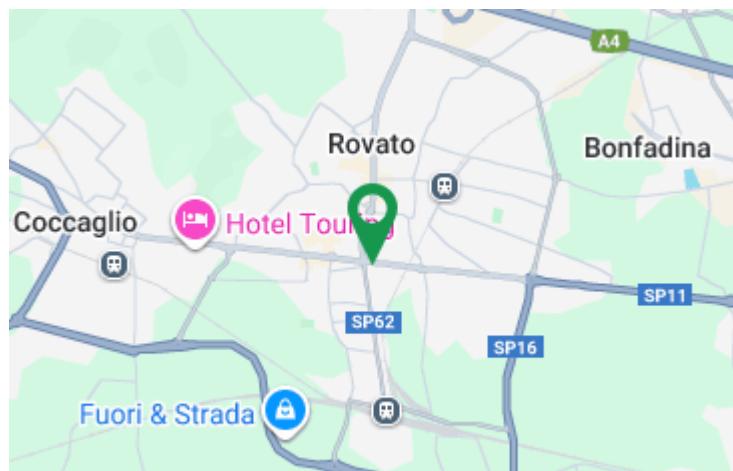
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVA COSTRUZIONE – TRILOCALE CON TERRAZZO A ROVATO (FRAZIONE) In elegante contesto di quattro unità abitative in nuova costruzione, proponiamo trilocale al primo piano caratterizzato da spazi moderni e finiture personalizzabili. L'appartamento è composto da ampia zona giorno open space con cucina e soggiorno che si affacciano sul terrazzo privato di 18 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno finestrato. Dotato di riscaldamento a pavimento, serramenti di ultima generazione e possibilità di scelta delle finiture interne per creare la casa su misura. Situato in tranquilla frazione di Rovato, in posizione comoda ai principali servizi ma lontana dal traffico. Classe energetica A1. Soluzione ideale per chi cerca comfort, efficienza e modernità. Per fissare un appuntamento in agenzia per visionare i progetti ed i capitoli non esitare a contattarci al numero di telefono 030 770 1270



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

