



Rif.: 61120237

€ 410.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Rovato, Via via 25 aprile - Duomo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

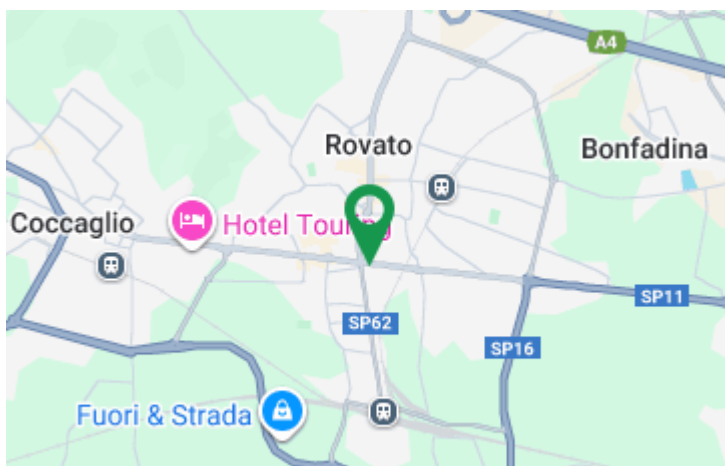
EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DUOMO – NUOVA PORZIONE DI BIFAMILIARE In una tranquilla zona residenziale del quartiere Duomo, proponiamo una nuova porzione di bifamiliare disposta su due livelli, ideale per chi cerca comfort, indipendenza e alta efficienza energetica in un contesto moderno e ben servito. L'ingresso è completamente indipendente e l'abitazione è circondata da un ampio giardino su due lati, perfetto per momenti di relax all'aria aperta, giochi con i bambini o cene estive con amici e famiglia. Un grande portico coperto rende lo spazio esterno ancora più vivibile, offrendo una vera e propria estensione della zona giorno. Al piano terra troviamo un'ampia zona living open space, luminosa e accogliente, grazie alla doppia portafinestra che si apre direttamente sul portico e sul giardino. Le tende interne sono integrate e donano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

