



Rif.: 61049710

**€ 249.000**

## Villa a schiera in vendita

Rovato, Via Carlo Collodi - Sant'Andrea

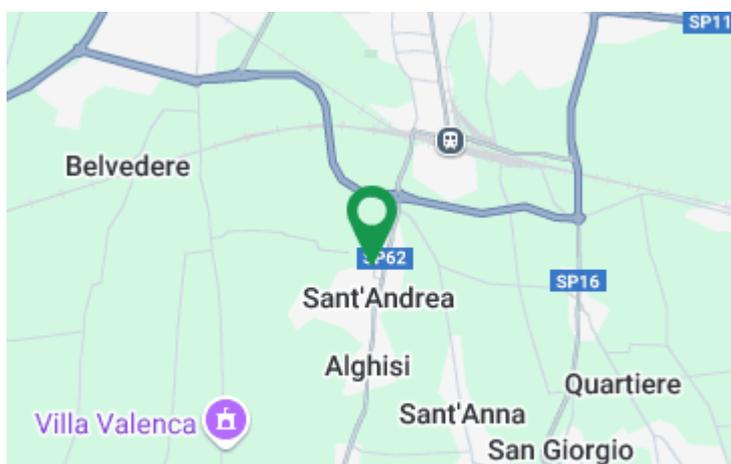
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Rovato zona In tranquilla zona residenziale, proponiamo villetta a schiera centrale di recente costruzione (2011), ideale per famiglie alla ricerca di comfort, efficienza energetica e spazi ben distribuiti. Caratteristiche principali: Ingresso indipendente Ampio soggiorno luminoso Cucina separata e abitabile Due bagni, uno al piano terra di servizio, l'altro nella zona notte Tre camere da letto al piano superiore: Matrimoniale con balcone Due camerette, entrambe con balcone privato Accesso diretto al piano interrato con: Zona lavanderia Comoda cantina Box doppio in larghezza, collegato internamente Comfort e tecnologia: Riscaldamento e raffrescamento a pavimento Sistema di deumidificazione integrato Impianto geotermico per un'elevata efficienza energetica e costi ridotti Soluzione quadrilocale ben tenuta, ideale per chi cerca spazi funzionali e moderni in una zona comoda e ben servita. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

