



Rif.: 61046489

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

Rovato, Via XXV Aprile

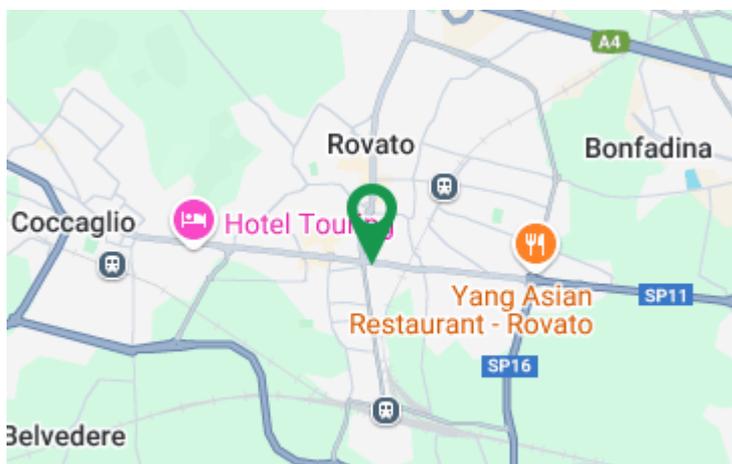
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ROVATO-PAESE: In posizione centrale e comoda ai principali servizi Tecnocasa Rovato propone in esclusiva appartamento trilocale al piano primo con ascensore. All'ingresso dell'abitazione si accede a una spaziosa e luminosa zona giorno open space, con affaccio diretto su una terrazza di circa 26 mq, ideale per momenti di relax all'aperto o per accogliere ospiti in un contesto riservato e tranquillo. La zona notte è composta da un bagno finestrato con box doccia, un comodo locale lavanderia, una camera matrimoniale dotata di cabina armadio e una seconda camera singola, perfetta anche come studio o stanza per gli ospiti. A completare la proprietà un ampio box auto di 35 mq, ideale per due vetture e per eventuali esigenze di spazio aggiuntivo. L'immobile è in classe energetica B, dotato di riscaldamento a pavimento, e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato sin da subito. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

