



Rif.: 61034303

€ 445.000

Attico in vendita

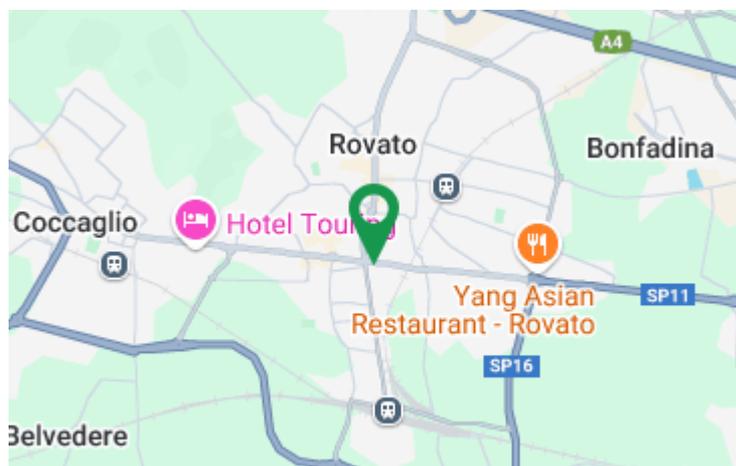
Rovato, Via via 25 aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: A4

ATTICO CON TERRAZZA DI 126 MQ – NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A4 – ROVATO In nuova ed elegante palazzina di sole 8 unità abitative servita da ascensore, proponiamo esclusivo attico di 145 mq commerciali situato all'ultimo piano, con ampi spazi interni e una straordinaria terrazza panoramica di 126 mq. La soluzione, attualmente in costruzione, è completamente personalizzabile negli interni, con finiture di pregio a scelta da un ricco capitolato. Composizione: Ingresso su ampia zona living open space Cucina abitabile (eventualmente separabile) Tre camere da letto Doppi servizi finestrati Lavanderia/ripostiglio Spettacolare terrazza su un unico livello, accessibile dalla zona giorno e dalle camere Caratteristiche tecniche: Classe energetica A4 Riscaldamento e raffrescamento a pavimento Pompa di calore autonoma Impianto fotovoltaico dedicato Ventilazione meccanica controllata (VMC) Isolamenti termo-acustici di ultima generazione Autorimessa doppia al piano interrato, collegata da ascensore Contesto moderno, tranquillo e riservato, a pochi minuti dal centro di Rovato e comodo a tutti i principali servizi e collegamenti stradali. Contattaci per ricevere planimetrie, prezzi e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

