



Rif.: 61029233

€ 360.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Rovato, Via Abruzzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In una zona residenziale tranquilla e ben collegata ai principali servizi, Tecnocasa Rovato propone in vendita due villette a schiera di testa, ciascuna con ingresso indipendente e un ampio giardino di 190 mq, in contesto di trifamiliare. Gli immobili sono così distribuiti: - Piano terra: luminoso soggiorno open space, accompagnato da un comodo bagno di servizio. - Piano primo: tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due doppie, e un elegante bagno padronale. - Piano interrato: collegato internamente, comprende la lavanderia, una cantina e un box doppio. Le abitazioni offrono la possibilità di personalizzare le finiture, scegliendo tra materiali di alta qualità, e sono dotate di: - Classe energetica A4 per un elevato risparmio energetico. - Riscaldamento a pavimento. - Predisposizione per impianto di allarme. - Impianto fotovoltaico da 3 KW. - Porta blindata e serramenti in legno o PVC. Queste soluzioni garantiscono il massimo comfort abitativo, con particolare attenzione alla sostenibilità e all'efficienza energetica. Per informazioni chiama il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

