



Rif.: 60816088

**€ 650.000**

**Casa indipendente in vendita**

Rovato, Via S. Croce - Lodetto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 650 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

ROVATO FRAZIONE: agenzia Tecnocasa Rovato propone in esclusiva prestigioso cascinale totalmente ristrutturato con 800 mq di giardino e finiture di altissimo livello. Internamente la casa si sviluppa su tre piani: al piano terra troviamo l'elegante e luminosa zona giorno, che si distingue per il soffitto con i caratteristici volti con i mattoni a vista, l'ampia cucina anch'essa con il soffitto a volti, un ripostiglio e un bagno di servizio. Al piano primo trova spazio la zona notte così composta: ampio disimpegno, camera padronale con cabina armadio, bagno privato e terrazza, seconda camera matrimoniale con cabina armadio, terza camera matrimoniale e bagno completo. Al piano mansardato locale abitabile di 30 mq. Tutti e tre i piani sono collegati tramite ascensore accessibile dall'interno e con panoramica vista sul cortile interno. A corpo staccato trova spazio un ulteriore fabbricato composto da: raffinato studio di 25 mq con affaccio sul cortile, locale di 35 mq ad uso taverna al piano terra, ampia lavanderia e spazioso androne utilizzabile come autorimessa. Sul lato sud della proprietà si sviluppa il giardino, che ricopre uno spazio totale di 800 mq, dove sono presenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

