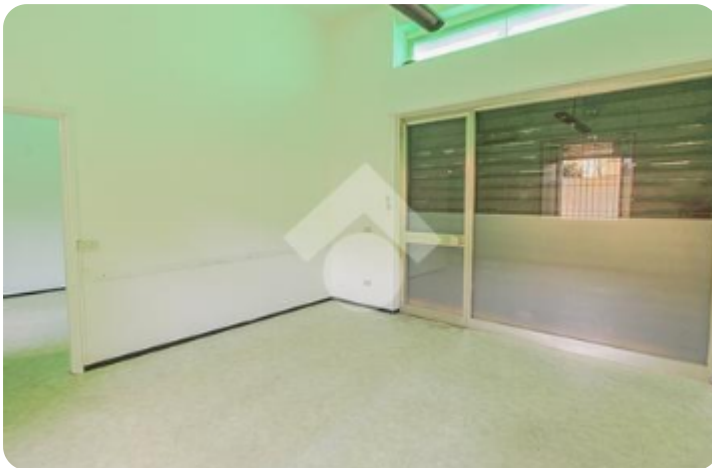




Rif.: 61258766

€ 550 / mese

Negozio in affitto

Rovato, Via abate angelini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 332.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 292.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negozio di circa 50 metri quadrati, posizionato al piano terra di un edificio strutturato su tre livelli. L'immobile sarà disponibile a partire dal 20/10/2026. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione si sviluppa su una superficie di circa 50 metri quadrati ed è situata al piano terra. Internamente, l'immobile si presenta diviso in due stanze ed è reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di due ampie vetrine con affaccio su strada. Il negozio dispone dell'impianto elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione, è la presenza di un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Rovato, in una posizione strategica e ben collegata alle principali arterie stradali e autostradali. Nelle immediate vicinanze si possono trovare alcuni posti auto messi a disposizione della clientela.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

