



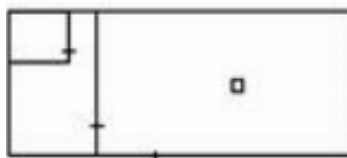
Rif.: 61190240

**€ 1.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Gussago, via enrico fermi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un ufficio che dispone di una superficie utile di circa 130 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio strutturato su cinque piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in locazione ha una superficie che misura nella sua totalità 130 metri quadrati. Internamente l'immobile è suddiviso in due stanze, rese particolarmente luminose grazie alla presenza di cinque vetrine con affaccio diretto sulla strada. L'ufficio è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione, di raffreddamento e di riscaldamento. A completare la soluzione è la presenza di due servizi igienici privati. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nella zona commerciale del comune di Gussago. Nelle immediate vicinanze sono presenti diversi posti auto a disposizione della clientela. La posizione risulta particolarmente strategica, in quanto l'ufficio si trova lungo una delle vie principali del paese e beneficia di un elevato passaggio automobilistico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

