



Rif.: 61161969

↓ € 135.000

€ 140.000 (-4%)

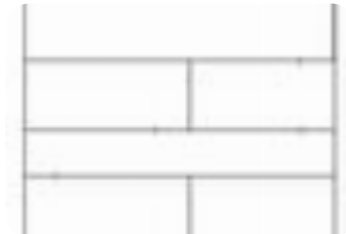
Ufficio in vendita

Coccaglio, Ufficio Via Vittorio Emanuele

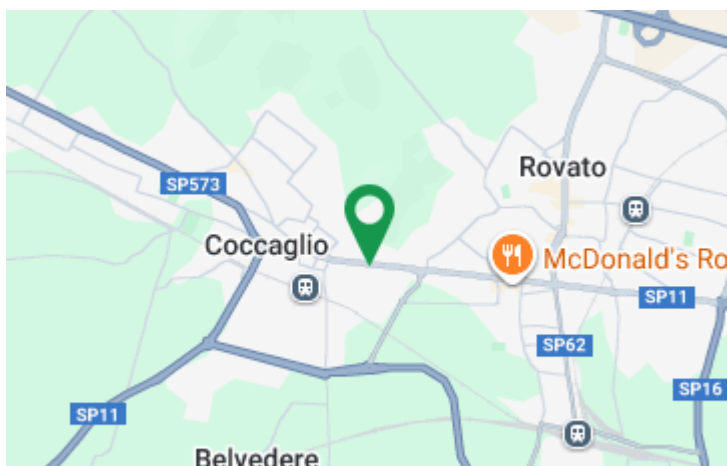
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ufficio che dispone di una superficie utile di circa 145metri quadrati, posto al piano terra di un edificio strutturato su due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**La soluzione in vendita si sviluppa su una superficie totale di 145metri quadrati, di cui circa 30 metri quadrati adibiti a deposito, accessibili tramite le scale. L'immobile è internamente suddiviso in tre locali e risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di due ampie vetrine con affaccio su strada. L'ufficio è dotato di predisposizione per gli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento, oltre alla presenza della canna fumaria. Completano la proprietà tre servizi igienici a norma disabili e un'area esterna esclusiva di circa 65metri quadrati, situata sul retro dell'immobile. **UBICAZIONE E CONTESTO**L'immobile è ubicato in una posizione strategica, nelle immediate vicinanze di numerose attività commerciali del Comune di Coccaglio. La zona è inoltre servita da alcuni posti auto nelle vicinanze, messi a disposizione della clientela.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

