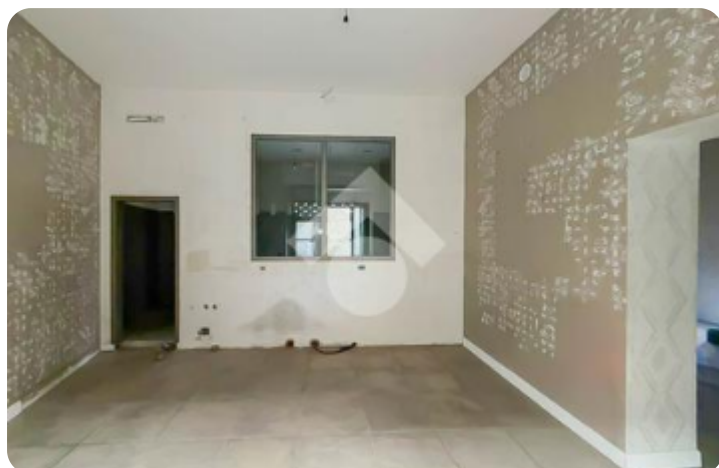




Rif.: 61161943

↓ € 135.000

€ 140.000 (-4%)

Negozio in vendita

Coccaglio, Via vittorio emanuele

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio che dispone di una superficie utile di circa 145 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio strutturato su due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in vendita si sviluppa su una superficie totale di 145 metri quadrati, di cui circa 30 metri quadrati adibiti a deposito, accessibili tramite le scale. L'immobile è internamente suddiviso in tre locali e risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di due ampie vetrine con affaccio su strada. Il negozio è dotato di predisposizione per gli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento. Completano la proprietà tre servizi igienici a norma per disabili e un'area esterna esclusiva di circa 65 metri quadrati, situata sul retro dell'immobile. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato in una posizione strategica, nelle immediate vicinanze di numerose attività commerciali del Comune di Coccaglio. La zona è inoltre servita da alcuni posti auto nelle vicinanze, messi a disposizione della clientela.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

