



Rif.: 61157404

↓ € 16.000 / mese

€ 18.000 (-12%)

## Capannone in affitto

Cologne, Via San Protasio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 6.400 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone di circa 6.400 metri quadrati con ulteriori 6.000 metri quadrati di area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione si sviluppa su una superficie di circa 6.400 metri quadrati con ulteriori 6.000 metri quadrati di area esterna. L'altezza interna sottotrave è di circa 7,5 metri e l'accesso è consentito tramite sei portoni aventi un'altezza di circa 4,5 metri. Il capannone è provvisto degli impianti elettrico, di illuminazione, di allarme e di videosorveglianza. Inoltre, l'immobile possiede circa 400 metri quadrati di uffici disposti su due piani e provvisti di otto bagni e impianto di riscaldamento. A completare la soluzione è la presenza di una zona spogliatoio provvista di docce. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è situato nella zona industriale del comune di Cologne e dispone di numerosi posti auto messi a disposizione della clientela.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

