



Rif.: 61152021

€ 12.000 / mese

Capannone in affitto

Rovato, Via campo maggiore
Tipologia: capannone

Superficie: mq 2.000 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: capannone

Spese Annuie: € 0

Posti auto: 10

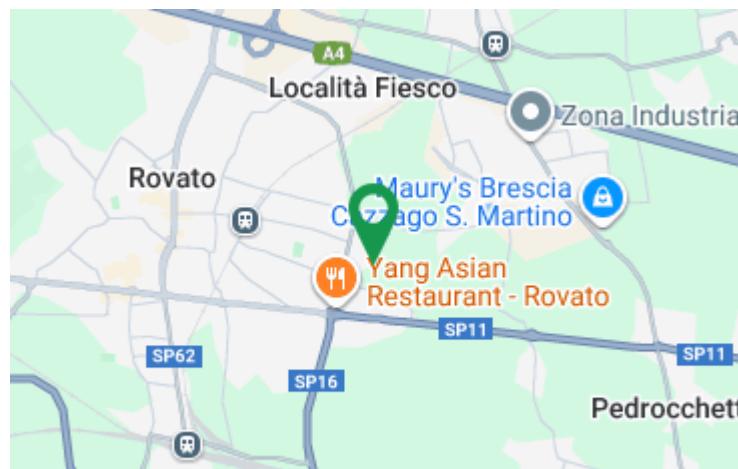

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il capannone proposto in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 2.000 metri quadrati, posizionati al piano terra di un edificio strutturato su tre piani.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone proposto in locazione ha una superficie utile di circa 2.000 metri quadrati, di cui 40 metri quadrati di uffici e con area esterna esclusiva. L'accesso al capannone avviene tramite cinque portoni avente un'altezza di circa 4,5 metri, mentre all'interno della struttura l'altezza massima sfruttabile è di circa 10 metri, con sottotrave di 9 metri. L'immobile ha due carriporta da 10 tonnellate. Internamente, il capannone presenta alcuni pilastri che suddividono l'ambiente in due campate. L'immobile è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione e di allarme, inoltre dispone degli impianti di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione è la presenza di tre servizi igienici a norma disabili forniti di spogliatoi e docce.

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è posizionato nella zona industriale del Comune di Rovato e dispone di una decina di posti auto messi a disposizione della clientela.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

