









#### Rif.: 61141876

# € 280.000

### Capannone in vendita

Berlingo, Via I Maggio

Tipologia: capannone Superficie: mq 340 ca.

Locali:

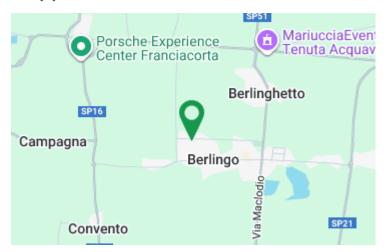
Sottotipologia: capannone

€0 Spese Annue: Posti auto: 10

#### Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone che dispone di una superficie di circa 340 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio che si sviluppa su un unico livello. Viene richiesta una fidejussione bancaria di un anno.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 340 metri quadrati. Internamente, l'immobile si presenta con un ampio open space avente un'altezza di circa 7 metri. L'accesso al capannone avviene tramite due portoni aventi un'altezza di circa 4,30 metri e 3,50 metri. L'immobile è provvisto degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento e di mensole aventi una portata di 5 tonnellate. A completare la soluzione è la presenza di un'area uffici di circa 30 metri quadrati, di due servizi igienici privati provvisti di docce e di 200 metri quadrati di area esterna esclusiva.UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Berlingo e dispone di alcuni posti auto messi a disposizione della clientela.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

