



Rif.: 61115712

€ 148.000

Ufficio in vendita

Ospitaletto, Via Pergolina

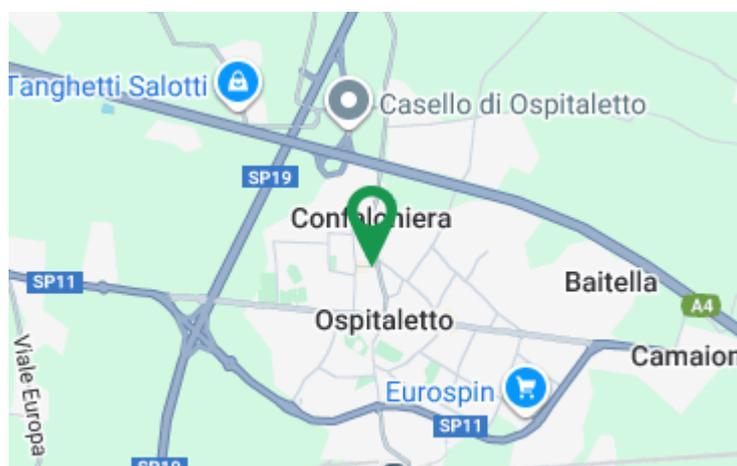
| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | ufficio |
| Superficie: | mq 60 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | ufficio |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 15 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito uno spazio direzionale di circa 60 metri quadrati. La soluzione è situata al piano terra di un edificio strutturato su due piani. L'immobile ha una rendita del 5,6% con un canone annuo di € 8.400. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La costruzione che ospita l'unità immobiliare è a destinazione direzionale. Lo spazio proposto in vendita, internamente, risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di un'ampia vetrina fronte strada. Il negozio è completo degli impianti elettrico, di riscaldamento, di illuminazione e di condizionamento. A completare la soluzione è la presenza di un servizio igienico a norma disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura gode di un'ottima visibilità in quanto situata a pochi minuti dal centro storico del Comune di Ospitaletto. Inoltre, è possibile reperire due posti auto riservati e ulteriori posti auto destinati alla clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

