



Rif.: 61083554

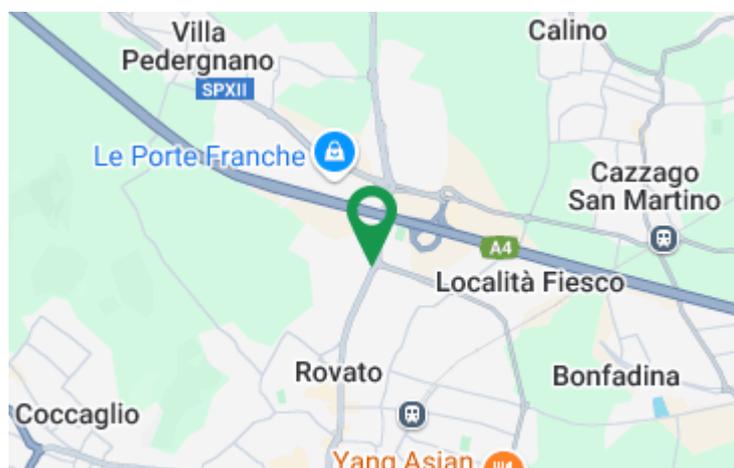
€ 600 / mese
Ufficio in affitto
Rovato, Via Franciacorta

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 840
Posti auto:	12
Piano:	1


Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 23.61 kW h/m² anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ufficio che dispone di una superficie utile di circa 50 metri quadrati, posto al primo piano di un edificio strutturato su due piani. L'immobile è disponibile a partire dal 01/01/2026. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 50 metri quadrati, ed è situata al piano primo di una palazzina commerciale, raggiungibile anche tramite servoscala. Internamente, l'immobile è suddiviso in due stanze, ed è particolarmente luminoso grazie alla presenza di ampie finestre, che favoriscono l'ingresso di un grande quantitativo di luce naturale. L'immobile è dotato dell'impianto di riscaldamento e condizionamento, di quello elettrico e di illuminazione. La soluzione è munita di porta blindata e di connessione ad internet. A completare la soluzione è la presenza di un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio sorge nella zona commerciale del Comune di Rovato e dispone di dieci posti auto messi a disposizione della clientela. Inoltre, sono presenti due parcheggi esclusivi.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

