



Rif.: 61078673

€ 2.250.000

Capannone in vendita

Paderno Franciacorta, Via Cascina Croce

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.550 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un capannone di circa 2.550 metri quadrati complessivi posizionato al piano terra di una struttura di un unico piano. Il capannone ha una rendita del 3,7% percependo un canone annuo di €84.000. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in vendita ha una superficie complessiva di circa 2.550 metri quadrati, di cui un'area destinata ad ufficio pari a 50 metri quadrati e un'area destinata a magazzino di 2.550 metri quadrati. Il capannone, provvisto di tre campate, ha un'altezza massima sfruttabile di 8,5 metri ed è possibile accedervi tramite un cancello avente larghezza di 10 metri. Internamente, l'immobile si presenta suddiviso in tre ampi spazi, caratterizzati da 4 carriponte con portata di 10 tonnellate. Il capannone è provvisto esclusivamente dell'impianto elettrico e d'illuminazione. A completare la soluzione è la presenza di tre servizi igienici privati a norma disabili con spogliatoi e docce e un'area esterna di 5.000 metri quadrati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è situato nella zona Industriale del Comune di Paderno Franciacorta e dispone di alcuni posti auto messi a disposizione della cl [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

