



Rif.: 61048993

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Gussago, Via Mandolossa

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.910 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un complesso di circa 1.910 metri quadrati, articolato in tre ampi ambienti distribuiti su due livelli. L'immobile è dotato inoltre di un'area esterna esclusiva di circa 250 metri quadrati, oltre a 650 metri quadrati di area esterna comune. Alcune immagini sono state realizzate tramite l'uso dell'IA al solo fine pubblicitario; pertanto le stesse non corrispondono alla realtà. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La superficie complessiva di circa 1.910 metri quadrati è così suddivisa: 330 metri quadrati ad uso commerciale al piano terra, caratterizzati da uno spazio luminoso con ampie vetrine fronte strada, situato su un'arteria di forte passaggio veicolare e pedonale. Ideale per attività espositive o di locazione al dettaglio. 730 metri quadrati ad uso artigianale al piano terra, accessibili tramite un portone avente un'altezza di circa 4,7 metri. L'ambiente si presenta come un ampio open space interrotto da pilastri, con altezza massima di circa 8 metri e sottotrave di circa 6,5 metri. È presente un carroponete con portata di 5 tonnellate e doppi servizi igienici privati. 850 metri quadrati ad uso deposito al piano interrato, accessibili tr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

